

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1/II, Vesna Fundurulić Perišin - sudac

Poslovni broj spisa: **66 St – 2551/21**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza ASTRA INTERNATIONAL d.d. – u stečaju, Bleiweisova 21, 10000 ZAGREB**

**Zagreb, 07.01.2025.**

**Predmet:** Izvješće o tijeku postupka nad stečajnom masom  
- Dostavlja se

Nastavno na prethodno izvješće od 26.09.2024.g. o tijeku stečajnog postupka nad stečajnom masom izvješćujemo nadležni sud kako nastavljamo s naplatom stanarskih prava.

U nastavku iskazujemo račun prihoda i rashoda, kako slijedi

**1. PRIHODI I RASHODI OD 11.06.2021. – 31.12..2024.**

**Prihodi (EUR)**

Prihodi od naplate stanarskih prava	34.142,17
Prihod od unovčenja dionica CROATIA AIRLINES	1.003,92
<u>Prihodi kamata</u>	<u>9,17</u>
Ukupno EUR	35.155,26
<u>Prihod od starih potr. sa ASTRA INT. d.d..u stečaju</u>	<u>23.949,43</u>
Ukupno EUR	59.104,69

**Rashodi**

Pristojba (prijava potraživanja St-2384/21)	66,36
SKDD (prijenos vlasništva dionica)	26,54
Svam plus (održavanje softvera)	159,68
Izrada pečata	21,10
Trošak knjigovodstva (500,0 kn neto)	4.461,19
Bankarski troškovi	261,54
Dioba	39.591,42
<u>Trgovački sud u Bjelovaru- depozit (Refleks sistemi brisani)</u>	<u>386,07</u>
Ukupno EUR	44.973,90

**Stanje na žiro računu na dan 31.12..2024. iznosi 14.130,78 EUR-a**

Izdana brisovna očitovanje za naplaćena stanarska prava:

- Obućina Stjepan
- Vučković Dobrila
- Barbarić Anica

- Klinar Božena
- Barili Tomislav
- Stjepan Iveković
- Milan Vukadin
- Željko Cerjan
- Marko Pačić
- Snježan Prevolnik
- Mirijana Grubor (zbog pogreške u Gruntovnici bilo je potrebno izdati novo brisovno očitovanje za rabiju zaposlenicu g-đu Mirijanu Grubor)

## 2. Parnice u tijeku:

Zaključkom o prodaji Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, po sucu toga suda Dijani Vrkljan u ovršnom predmetu **Ovr-126/2022-27** ovrhovoditelja I) Stečajna masa iza ASTRA INTERNATIONAL d.d, Zagreb, Bleiweisova ulica 21, OIB: 33599091953, zastupan po stečajnom upravitelju Juri Marušiću iz Zagreba, Bleiweisova 21 a on po punomoćniku Tomislavu Orehovcu odvjetniku u OD Ilić, Orehovec & Partneri, Zagreb, Smičiklasova 18, II) J&T d.d., Varaždin Aleja Kralja Zvonimira 1, OIB:38182927268 (ranije VABA BANKA d.d. Varaždin) i III) APS DELATA S.A., OIB:45421012929, zastupan po punomoćniku Nenadu Grofu odvjetniku u Zagrebu, Nikole Pavića 7, protiv ovršenika Biserke Studir Šeperić, Draga Svetojanska 33, Jastrebarsko, OIB:74002616710, radi ovrhe na nekretninama ovršenika, dana 28. listopada 2024. z a k l j u č i o j e

- I. Utvrđuje se vrijednost nekretnina ovršenika upisane u: Zk.ul.br.5489 k.o. Sveta Jana i to kčbr. 60/1 kuća br.33, gospodarske zgrade, dvor i livada od 329 čhv i kčbr.60/2 klijet Duga njiva od 26 čhv u iznosu 123.000,00 Eura.
- II. II. Određuje se prodaja nekretnina iz točke I. ovog zaključka na usmenoj javnoj dražbi. Na nekretninama nema prava koja ne prestaju prodajom. Prvo ročište za prodaju održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, dana 19. prosinca 2024.godine.
- III. Vrijednost nekretnine konačno će se utvrditi na ročištu za prodaju (čl. 90. st. 2 Ovršnog zakona, "Narodne novine", broj 57/96., 29/99., 42/00 - Odluka USRH, 173/03., 194/03., 151/04., 88/05., 121/05. i 67/08., dalje u tekstu Ovršni zakon1. Prodaje se nekretnina ovršenika upisana u zk.ul.br.5489 k.o. Sveta Jana i to kčbr. 60/1 kuća br.33, gospodarske zgrade, dvor i livada od 329 čhv i kčbr.60/2 klijet Duga njiva od 26 čhv utvrđene vrijednosti u iznosu od 123.000,00 Eura

Ročište zakazano za 19.prosinca 2024. odgođeno je.

Nije bilo drugih radnji tijekom postupka nad stečajnom masom.

Stečajni upravitelj stečajne mase

Jure Marušić

Dostaviti:

Arhiva stečajnog dužnika